



# COMUNE DI CAPOTERRA

Provincia di Cagliari

Settore Servizi Sociali

---

## **AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI SENSI DELL'ART. 142 C.1 LETT. B) D.LGS 50/2016**

PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO "GESTIONE DEL CENTRO SOCIALE ANZIANI", CON PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA DA ESPLETARE SUL PORTALE CAT DELLA REGIONE SARDEGNA MEDIANTE RDO – CIG 7145379947.

Premesso che:

-con delibera di G.C. n° 108 del 12.07.2017, si provvedeva ad adottare apposita delibera a contrarre in relazione al servizio "Gestione del Centro Sociale Anziani" mediante avviso esplorativo di manifestazione di interesse, al fine di espletare procedura negoziata telematica (ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b nonché art. 35 comma 1 lett. d del D.Lgs n. 50/2016 ) sul portale CAT (Centro di Acquisti Territoriali) della Regione Sardegna mediante RDO con aggiudicazione secondo il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c.3 lett. a) del DLgs 50/2016;

-con determinazione n. 615 del 10/08/2017 sono stati approvati gli atti relativi alla procedura di avviso esplorativo di manifestazione di interesse per essere invitati a partecipare alla gara per l'affidamento del servizio " Gestione del Centro Sociale Anziani", da espletare con procedura negoziata telematica attraverso la piattaforma del CAT Sardegna, mediante RDO, ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. b nonché art. 35 comma 1 lett. d del D.Lgs n. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 c.3 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016).

IL RUP  
RENDE NOTO

che il Comune di Capoterra intende acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento del servizio " Gestione del Centro Sociale Anziani", da affidare secondo la procedura sopra menzionata.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità. Le manifestazioni di interesse avranno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non sono in alcun modo vincolanti per il Comune e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti. L'Amministrazione si riserva anche di non procedere all'espletamento della gara.

In relazione alla presente procedura di avviso esplorativo per l'acquisizione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, si precisa quanto segue:

#### **1) STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Capoterra

Indirizzo: via Cagliari 91 - Cap. 09012 – Capoterra (CA)

P.IVA 00591090923 – codice fiscale 80018070922

Sito internet: [www.comune.capoterra.ca.it](http://www.comune.capoterra.ca.it)

Settore: Servizi Sociali

Responsabile del Settore Servizi Sociali : dott.ssa Antonella Marongiu

RUP: Dott.ssa Antonella Garau (tel. 0707239210)

e.mail : [serviziosociale@comune.capoterra.ca.it](mailto:serviziosociale@comune.capoterra.ca.it)

PEC : [comune.capoterra@legalmail.it](mailto:comune.capoterra@legalmail.it)

#### **2) OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio “ Gestione del Centro Sociale Anziani” .

Categoria del servizio: AL96 servizi sociali CPV 8532000008 (allegato IX del D. Lgs. n. 50/2016)

Codice CIG 7145379947

#### **3) DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

Il servizio è finalizzato a favorire la socializzazione e la partecipazione dell'anziano alla vita comunitaria, evitando qualsiasi tipo d'isolamento, attraverso la promozione di interventi atti a migliorare la qualità della vita, affinché le persone anziane non si sentano escluse e/o emarginate dal contesto sociale di appartenenza.

Sono destinatarie degli interventi del CAS le persone anziane residenti nel Comune di Capoterra.

#### **4) LUOGO PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO**

Il servizio si svolge, presso il Centro Sociale Comunale sito in Via Cagliari n. 198 nei locali destinati al Centro di Aggregazione Anziani.

#### **5) DURATA**

La durata dell'affidamento è fissata in tre anni a decorrere dalla data di inizio del servizio concordata con il Responsabile del Settore, anche sotto riserva di legge.

#### **6) MODALITA ' DI FINANZIAMENTO**

Il servizio è finanziato con fondo unico e contribuzione utenza.

#### **7) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Richiesta di offerta (RDO) sotto soglia comunitaria

La gara sarà espletata sul portale Sardegna CAT della Regione Autonoma della Sardegna con procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) nonché art. 35 comma 1 lett.d del D.Lgs 50/2016, alla quale saranno invitati gli operatori economici, in possesso dei requisiti indicati nel presente avviso che, nei termini prescritti, avranno presentato manifestazione d'interesse.

La gara verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c.3 lett. a) del D.Lgs 50/2016.

#### **8) NORMATIVA**

Nell'ambito della presente procedura di manifestazione di interesse e successiva procedura negoziata si applicano le disposizioni del D.Lgs 50/2016 e del D.P.R n.207/2010.

## 9) IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo stimato a base d'asta complessivo è di €. 225.000,00 per tre anni IVA esclusa.

Ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. si evidenzia che gli oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale sono pari a euro zero (€ 0,00), restando peraltro immutati gli obblighi dell'aggiudicatario in merito alla sicurezza sul lavoro.

Ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., si evidenzia che i costi specifici connessi con l'attività d'impresa della ditta partecipante dovranno essere indicati nella rispettiva offerta economica e compresi nell'importo complessivo offerto.

Il corrispettivo è correlato alle ore di servizio effettivamente rese e documentate.

L'importo è comprensivo di tutte le spese per il personale, di amministrazione, di gestione e quelle relative all'utilizzo di materiali di consumo, attrezzature, e della sicurezza necessarie per l'esecuzione del servizio e di tutti gli oneri richiesti dal Capitolato speciale d'appalto e nella lettera/Disciplinare.

Nella formulazione dell'offerta economica, il soggetto concorrente dovrà tenere conto di tutte le condizioni, delle circostanze generali e particolari, nonché di tutti gli oneri e obblighi previsti dalla vigente legislazione che possano influire sul servizio oggetto dell'appalto e, quindi, sulla determinazione del prezzo offerto, considerato dallo stesso soggetto remunerativo.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara né offerte incomplete, plurime parziali ovvero condizionate o espresse in modo indeterminato.

## 10) SOGGETTI AMMESSI

Ai sensi dell'art. 45 del Dlgs n. 50 del 2016, sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p) nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. Gli operatori economici, i raggruppamenti di operatori economici, comprese le associazioni temporanee, che in base alla normativa dello Stato membro nel quale sono stabiliti, sono autorizzati a fornire la prestazione oggetto della procedura di affidamento, possono partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici anche nel caso in cui essi avrebbero dovuto configurarsi come persone fisiche o persone giuridiche, ai sensi del presente codice.

Rientrano nella definizione di operatori economici i seguenti soggetti:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;

e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;

f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;

g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240;

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli art. 80,83 del Dlgs del 50/2016.

Gli operatori economici partecipanti dovranno essere iscritti e abilitati al Centro di Acquisto Territoriale della Regione Autonoma della Sardegna per la categoria di attività inerente l'appalto alla data di scadenza della presentazione della manifestazione di interesse.

Non possono partecipare alla presente gara i concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile (Sono esclusi dalla gara anche i concorrenti per i quali sia accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi).

## **11) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

I soggetti di cui al precedente punto 10 dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

### **a) requisiti di ordine generale (art.80 del D.Lgs n. 50/2016)**

- assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016;
- essere in regola con le disposizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 . L'operatore economico concorrente non deve aver concluso contratti di lavoro o conferito incarichi professionali nel triennio successivo alla cessazione del rapporto con ex dipendenti della pubblica amministrazione che hanno esercitato funzioni autoritative o negoziali per conto di pubbliche amministrazioni
- iscrizione e abilitazione al Centro di Acquisto Territoriale della Regione Autonoma della Sardegna per la categoria inerente l'oggetto della procedura DI appalto (allegato IX del D. Lgs. n. 50/2016).

### **b) requisiti di idoneità professionale (art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016).**

I soggetti che intendono partecipare alla gara d'appalto dovranno dichiarare:

- Iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. (Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura) per l'attività oggetto della presente procedura (ovvero nel Registro professionale dello Stato di residenza per le imprese non aventi sede in Italia) con le seguenti indicazioni:
  - Natura giuridica e denominazione;
  - Sede legale, codice fiscale, partita IVA, numero e data iscrizione C.C.I.A.A., nominativo delle persone attualmente indicate all'art. 80, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016, indicando nominativi, qualifiche, luogo e data di nascita e residenza dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza;
  - Eventuali persone con le stesse cariche sopra citate cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso.
- In caso di operatore economico di altro Stato membro dell'Unione Europea non residenti in Italia, esse sono tenute a provare la loro iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei requisiti professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D. Lgs. n. 50/2016, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

-regolare iscrizione all'albo regionale di cui alla L.R. del 22.04.1997 n. 16 (se la sede legale è nella Regione Sardegna) o all'Albo ex legge n. 381/91 se la sede legale si trova in Regioni che non dispongono ancora di tale Albo, purché in possesso dei requisiti previsti dalla legge n. 381/91 e all'Albo delle società cooperative di cui al D.M. - Ministero delle attività produttive- del 23.06.2004.

**c) requisiti di capacità economico-finanziaria** (art. 83, comma 1, Lett. B) D. LGS. 50/2016)

Avere realizzato un fatturato globale d'impresa, relativamente al servizio oggetto della gara, nel triennio precedente (2014-2015-2016) non inferiore all'importo dell'appalto della presente gara, da intendersi quale cifra complessiva del triennio per servizi uguali all'oggetto della gara e svolti a favore di Pubbliche Amministrazioni. L'elenco dei servizi svolti deve indicare gli importi (esclusa IVA). Per servizi uguali si intende: gestione di centri sociali per anziani e attività di socializzazione e aggregazione sociale rivolte agli anziani.

Se il concorrente non è in grado in ragione della costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni, di presentare l'autocertificazione richiesta, può provare la propria capacità economica e finanziaria in misura proporzionale agli anni di attività.

**d) requisiti di capacità tecnico-professionale** (art.83, comma 1 lett. C) D.Lgs 50/2016)

Aver svolto, con esito positivo, nei 3 (tre) anni antecedenti alla data di pubblicazione della presente manifestazione di interesse, (2014-2015-2016) servizi uguali all'oggetto dell'appalto in favore di Pubbliche Amministrazioni indicando gli importi (Iva esclusa), la data di inizio e termine di ogni servizio svolto e l'oggetto specifico del servizio. Per servizi uguali si intende: gestione di centri sociali per anziani e attività di socializzazione e aggregazione sociale rivolte agli anziani.

**e) certificazione di qualità art. 87 del D. Lgs 50/2016)**

Essere in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 o equipollenti.

In caso di raggruppamenti o di consorzi di qualsiasi genere tale requisito deve essere posseduto da tutte le imprese raggruppate o consorziate.

**12) RTI E AVVALIMENTO**

Sono ammessi i concorrenti consorziati o raggruppati, nel rispetto delle disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D. Lgs.50/2016.

Ogni concorrente, singolo o consorziato o raggruppato (soggetto avvalente), può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (ausiliario), in analogia con quanto disposto dall'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016.

**13) SVOLGIMENTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Ogni operatore economico che avrà presentato richiesta di manifestazione di interesse per partecipare alla procedura negoziata telematica verrà inserito in apposito elenco e gli verrà assegnato un numero in base all'ordine di arrivo al Protocollo comunale.

Laddove le domande di partecipazione dovessero essere in numero **superiore a cinque**, l'amministrazione si riserva la facoltà di invitare solo cinque operatori, che saranno in tal caso estratti a sorte mediante sorteggio pubblico ma anonimo previa comunicazione della data del sorteggio che verrà inviata via mail PEC. In tal caso, in seduta pubblica, si inseriranno in apposita urna i numeri attribuiti a ciascuna ditta e si procederà al sorteggio. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno richiedere indennizzi o risarcimenti o rimborsi di qualsiasi tipo o natura.

Verrà redatto apposito verbale della procedura di sorteggio.

Gli operatori economici estratti verranno invitati a partecipare alla procedura negoziata telematica mediante una successiva lettera di invito.

Nel caso in cui pervenga un numero di richieste di manifestazione di interesse **inferiore a cinque**, l'Amministrazione proseguirà la procedura invitando i candidati in possesso dei requisiti richiesti (così come stabilito dall'art. 91 c.2 DLgs 50/2016) e che avranno presentato richiesta di essere invitati alla procedura negoziata.

Si darà corso alla successiva procedura negoziata anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse pervenuta e ritenuta valida.

#### **14) DOTAZIONE INFORMATICA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Per partecipare alla presente procedura l'operatore economico concorrente deve dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica:

- Mail PEC e firma digitale di cui al D. Lgs. n. 82/2005.

#### **15) TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

La manifestazione d'interesse dovrà essere redatta utilizzando il modulo "Allegato 1" al presente avviso, debitamente compilato, sottoscritto dal legale rappresentante firmata digitalmente e corredato dalla copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

L'istanza dovrà pervenire, perentoriamente, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 24/08/2017 secondo la seguente modalità:

- tramite mail pec all'indirizzo: [comune.capoterra@legalmail.it](mailto:comune.capoterra@legalmail.it)

Il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, l'istanza stessa non giunga a destinazione entro il termine stabilito.

Non saranno prese in considerazione le istanze di manifestazione di interesse:

- pervenute oltre il termine di scadenza del presente avviso;
- presentate in modo difforme a quanto previsto, o incomplete.

#### **16) CAUSE DI ESCLUSIONE**

Trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna manifestazione d'interesse, sia essa sostitutiva o integrativa di una domanda precedente.

Non si procederà ad invitare i soggetti che abbiano presentato istanza incompleta o non conforme al modulo Allegato 1 al presente avviso.

#### **17) PUBBLICITA'**

Il presente avviso, gli atti e i provvedimenti amministrativi, nel rispetto dei principi di pubblicità e di trasparenza, sono pubblicati per 15 giorni sul sito del Comune di Capoterra all'indirizzo [www.comune.capoterra.ca.it](http://www.comune.capoterra.ca.it) - sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna - Atti soggetti esterni – Bandi di gara.

#### **18) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza.

Il RUP è la d.ssa Antonella Garau – Assistente Sociale

Altre informazioni o richieste FAQ sul presente avviso potranno essere richieste tramite email PEC all'indirizzo: [comune.capoterra@legalmail.it](mailto:comune.capoterra@legalmail.it)

Tutte le risposte saranno pubblicate nel sito del Comune di Capoterra.

Il Responsabile del Settore  
Dott.ssa Antonella Marongiu

Il RUP  
Dott.ssa Antonella Garau